ZÁPIS č. 11/2013 ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE konaného dne 19.12. 2013 od 18.30 na Obecním úřadě v Pičíně

Přítomni:Josef Mezera, Stanislav Vokurka, Lenka Kupková, Milana Mišůnová, Monika Peniaková, Jarmila Krásová, Ing. Petr Kollert, Lenka Brettlová
Omluveni: Ing. Josef Bedřich
Ověřovatelé zápisu: Monika Peniaková, Ing. Petr Kollert
Zapisovatelka: Lenka Brettlová

PROGRAM JEDNÁNÍ:

1. SCHVÁLENÍ A DOPLNĚNÍ PROGRAMU, VOLBA ZAPISOVATELE A OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU
2. SCHVÁLENÍ ROZPOČTU 2014
3. UZAVŘENÍ DODATKU KE SMLOUVĚ O ÚVĚRU
4. SCHVÁLENÍ SMĚRNIC NA ROK 2014
5. HARMONOGRAM JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA V ROCE 2014
6. PRŮBĚH INVENTUR
7. DOTACE STŘEDOČESKÉHO KRAJE NA ROK 2014 – INFO O PODÁNÍ ŽÁDOSTÍ
8. PRODEJ POZEMKU PARC.ČÍSLO 1475 K.Ú.PIČÍN
9. PRODEJ POZEMKU PARC.ČÍSLO 1313/12 K.Ú. PIČÍN
10. PRODEJ POZEMKU PARC.ČÍSLO 1312/79 K.Ú. PIČÍN DLE GEOM. PLÁNU 683-32/2013
11. ODKUP POZEMKŮ – SMLOUVA O SMLOUVĚ BUDOUCÍ KUPNÍ A SMLOUVA BUDOUCÍ O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE
12. ZŘIZOVACÍ LISTINA ZŠ A MŠ PIČÍN V ÚPLNÉM ZNĚNÍ- SMLOUVA O NÁJMU, SMLOUVA O VÝPŮJČCE
13. MANIPULAČNÍ ŘÁD
14. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č.11
15. USNESENÍ

1.SCHVÁLENÍ A DOPLNĚNÍ PROGRAMU, VOLBA ZAPISOVATELE A OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU

Program jednání byl schválen všemi hlasy. Zapisovatelkou byla všemi hlasy schválena Lenka Brettlová. Ověřovatelé Monika Peniaková a Petr Kollert byli schváleni všemi hlasy.

2.SCHVÁLENÍ ROZPOČTU 2014

Rozpočet na rok 2014 byl všemi hlasy schválen jako vyrovnaný, splátky úvěru budou hrazeny z rozpočtových přebytků minulých let.

3.UZAVŘENÍ DODATKU KE SMLOUVĚ O ÚVĚRU

Zastupitelstvo schvaluje všemi hlasy uzavření dodatku č.2 ke smlouvě o úvěru – prodloužení čerpání úvěru do roku 2014. Zastupitelstvo pověřuje starostu obce Josefa Mezeru podpisem tohoto dodatku. V případě nepřítomnosti starosty pověřuje podpisem smlouvy místostarostku Lenku Kupkovou.

4.SCHVÁLENÍ SMĚRNIC NA ROK 2014

Směrnice na rok 2014 (viz příloha) byly schváleny všemi hlasy.

5.HARMONOGRAM JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA V ROCE 2014

Harmonogram jednání zastupitelstva v termínech 30.1., 13.2., 27.3., 17.4., 22.5., 26.6., 18.9., 23.10., 27.11 a 18.12.2014 byl schválen všemi hlasy.

6.PRŮBĚH INVENTUR

Ing. Petr Kollert informoval o průběhu inventur za rok 2013.

7.DOTACE STŘEDOČESKÉHO KRAJE NA ROK 2014 – INFO O PODÁNÍ ŽÁDOSTÍ

Místostarostka informovala o podaných žádostech ze Středočeských fondů na rok 2014, do termínu jednání zastupitelstva byly podané žádosti KUL/PDP/020817/2014, HAS/SDH/019796/2014 (tato žádost byla i zkontrolována bez výhrad), založené byly žádosti SVČ/VSA/020819/2014, FŽP/ZŽP/020820/2014 a FRO/POV/020823/2014. Žádosti budou podané na Krajský úřad pro Středočeský kraj ve lhůtě pro podání žádostí.

8.PRODEJ POZEMKU PARC.ČÍSLO 1475 K.Ú.PIČÍN

Zastupitelstvo obce schválilo na svém zasedání všemi hlasy prodej pozemku par.č.1475 orné půdy o výměře 330 m^2 v k.ú. Pičín, za kupní cenu ve výši 110,- Kč za 1 m^2, a to [redacted]

9.PRODEJ POZEMKU PARC.ČÍSLO 1313/12 K.Ú. PIČÍN

Zastupitelstvo obce schválilo na svém zasedání všemi hlasy prodej pozemku par.č.1313/12 zahrady o výměře 95 m^2 v k.ú.Pičín, za kupní cenu ve výši 110,- Kč za 1 m^2 , a to [redacted]

10.PRODEJ POZEMKU PARC.ČÍSLO 1312/79 K.Ú. PIČÍN DLE GEOM. PLÁNU 683-32/2013

Zastupitelstvo obce projednalo na svém zasedání žádost [redacted] o odkup nově vzniklého pozemku par.č.1312/79 ost.pl., nepl.půdy o výměře 236 m^2 v k.ú. Pičín dle geometrického plánu ze dne 4.10.2013, č.pl.683-32/2013, za kupní cenu ve výši 110,- Kč za 1 m^2, tj. za celkovou kupní cenu ve výši 25.960,- Kč, slovy: dvacet pět tisíc devět set šedesát korun českých.

11.ODKUP POZEMKŮ – SMLOUVA O SMLOUVĚ BUDOUCÍ KUPNÍ A SMLOUVA BUDOUCÍ O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE

Zastupitelstvo schvaluje všemi hlasy Smlouvu o smlouvě budoucí kupní a smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene, která se bude uzavírat mezi [redacted] jako prodávajícími a povinnými na straně jedné a Obcí Pičín, se sídlem 262 25 Pičín 154 jako kupujícím a oprávněným na straně druhé, ve věci odkupu části poz.par.č.1038/10 tr.trav.por. o vým.123 m^2 a části poz.par.č.1038/1 tr.trav.por. o vým.846 m^2 v k.ú.Pičín za kupní cenu 110,- Kč za 1 m^2, a to obcí od spoluvlastníků předmětných pozemků a dále ve věci zřízení bezúplatného práva věcného břemene umístění obecní studny na poz.par.č.1038/10 k.ú.Pičín a inženýrských sítí vše dle přiloženého zákresu vyhotoveného geodetem Ing.Michalem Chybou, Dlouhá 159, 261 01 Příbram II, který je součástí této smlouvy. Zastupitelstvo pověřuje starostu obce k jejímu podpisu a ke splnění všech podmínek v této smlouvě uvedených (viz. Příloha).

12.ZŘIZOVACÍ LISTINA ZŠ A MŠ PIČÍN V ÚPLNÉM ZNĚNÍ- SMLOUVA O NÁJMU, SMLOUVA O VÝPŮJČCE

Místostarostka informovala o průběhu zpracování Zřizovací listiny ZŠ a MŠ v úplném znění. Byl předložen návrh Nájemní smlouvy na budovu a na užívání pozemků ZŠ a MŠ a Smlouvy o výpůjčce. Obě smlouvy byly schváleny všemi hlasy a starostu zastupitelstvo pověřuje podpisem těchto smluv do konce roku 2013.

13.MANIPULAČNÍ ŘÁD

Ve věci rozhodnutí MěÚ Příbram, odboru životního prostředí ze dne 28.6.2013 měl být zpracován manipulační řád pro rybník Draha na pozemku KN 412 k.ú.Pičín a zajistit kategorizaci tohoto rybníka. Na základě v archivu nalezených dokumentů bylo zjištěno, že tyto dokumenty již byly v minulosti zpracované a rybník je zařazen do IV. kategorie. Zastupitelstvo ukládá starostovi a místostarostce zjistit při jednání na odboru životního prostředí MěÚ Příbram, zda akceptuje nalezenou dokumentaci.

14. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č.11

Starosta informoval o schváleném RO č. 11 ze dne 30.11.2013. Zastupitelstvo bere toto rozhodnutí na vědomí.

15.USNESENÍ

ZASTUPITELSTVO OBCE SCHVALUJE

1. Program jednání, zapisovatelku Lenku Brettlovou, ověřovatele Moniku Peniakovou a Ing. Petra Kollerta.
2. Rozpočet na rok 2014 jako vyrovnaný, splátky úvěru budou financovány z rozpočtových přebytků minulých let.
3. Uzavření dodatku č.2 ke smlouvě o úvěru – prodloužení čerpání úvěru do roku 2014.
4. Směrnice na rok 2014 (viz příloha)
5. Harmonogram jednání zastupitelstva v termínech 30.1., 13.2., 27.3., 17.4., 22.5., 26.6., 18.9., 23.10., 27.11 a 18.12.2014

[redacted] Prodej pozemku par.č.1475 orné půdy o výměře 330 m^2 v k.ú. Pičín, za kupní cenu ve výši 110,- Kč za 1 m^2, a to [redacted]

[redacted] Prodej pozemku par.č.1313/12 zahrady o výměře 95 m^2 v k.ú.Pičín, za kupní cenu ve výši 110,- Kč za 1 m^2 , a to [redacted]

8. Vyvěšení záměru odkupu nově vzniklého pozemku par.č.1312/79 ost.pl., nepl.půdy o výměře 236 m^2 v k.ú. Pičín dle geometrického plánu ze dne 4.10.2013, č.pl.683-32/2013, za kupní cenu ve výši 110,- Kč za 1 m^2, tj. za celkovou kupní cenu ve výši 25.960,- Kč, slovy: dvacet pět tisíc devět set šedesát korun českých.
9. Smlouvu o smlouvě budoucí kupní a smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene, která se bude uzavírat mezi [redacted] jako prodávajícími a povinnými na straně jedné a Obcí Pičín, se sídlem 262 25 Pičín 154 jako kupujícím a oprávněným na straně druhé, ve věci odkupu části poz.par.č.1038/10 tr.trav.por. o vým.123 m^2 a části poz.par.č.1038/1 tr.trav.por. o vým.846 m^2 v k.ú.Pičín za kupní cenu 110,- Kč za 1 m^2, a to obcí od spoluvlastníků předmětných pozemků a dále ve věci zřízení bezúplatného práva

věcného břemene umístění obecní studny na poz.par.č.1038/10 k.ú.Pičín a inženýrských sítí vše dle přiloženého zákresu vyhotoveného geodetem Ing.Michalem Chybou, Dlouhá 159, 261 01 Příbram II, který je součástí této smlouvy.

10. Smlouvu o nájmu a Smlouvu o výpůjčce (viz přílohy) jako součásti Zřizovací listiny pro ZŠ a MŠ Pičín v úplném znění.

ZASTUPITELSTVO OBCE BERE NA VĚDOMÍ

1. Informaci Ing. Petra Kollerta o průběhu inventur za rok 2013.
2. Informaci místostarostky o podaných žádostech o dotaci ze Středočeských fondů na rok 2014 - do termínu jednání zastupitelstva byly podané žádosti KUL/PDP/020817/2014, HAS/SDH/019796/2014 (tato žádost byla i zkontrolována bez výhrad), založené byly žádosti SVČ/VSA/020819/2014, FŽP/ZŽP/020820/2014 a FRO/POV/020823/2014. Žádosti budou podané na Krajský úřad pro Středočeský kraj ve lhůtě pro podání žádostí.
3. Schválení RO č. 11 ze dne 30.11.2013.

ZASTUPITELSTVO OBCE POVĚŘUJE

1. Starostu podpisem dodatku č. 2 ke smlouvě o úvěru o prodloužení čerpání úvěru do roku 2014. V případě nepřítomnosti starosty pověřuje podpisem smlouvy místostarostku Lenku Kupkovou.
2. Starostu obce k podpisu Smlouvy o smlouvě budoucí kupní a smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene mezi p.Marií Bryndovou, bytem Kladenská 156, Příbram VI-Březové Hory, 261 01 (id.1/2) a p.Miroslavem Fillou, bytem Pičín 168, 262 25 jako prodávajícími a povinnými na straně jedné a Obcí Pičín, se sídlem 262 25 Pičín 154 jako kupujícím a oprávněným na straně druhé, ve věci odkupu části poz.par.č.1038/10 tr.trav.por. o vým.123 m^2 a části poz.par.č.1038/1 tr.trav.por. o vým.846 m^2 v k.ú.Pičín za kupní cenu 110,- Kč za 1 m^2, a to obcí od spoluvlastníků předmětných pozemků a dále ve věci zřízení bezúplatného práva věcného břemene umístění obecní studny na poz.par.č.1038/10 k.ú.Pičín a inženýrských sítí - vše dle přiloženého zákresu vyhotoveného geodetem Ing.Michalem Chybou, Dlouhá 159, 261 01 Příbram II, který je součástí této smlouvy.
3. Smlouvy o nájmu a Smlouvy o výpůjčce (viz přílohy) jako součástí Zřizovací listiny pro ZŠ a MŠ Pičín v úplném znění.

ZASTUPITELSTVO OBCE UKLÁDÁ

1. Starostovi a místostarostce zjistit při jednání na odboru životního prostředí MěÚ Příbram, zda akceptuje nalezenou dokumentaci k rybníku Draha – Manipulační řád a kategorizaci.

Schůze skončila ve 20.30 hodin

Josef Mezera, starosta obce

Monika Peniaková, ověřovatelka Petr Kollert, ověřovatel
Vyvěšeno dne 29.12.2013